



Protokoll fört vid årsmötet i Småkulla Släktförening 9 april 2022

Närvarande: I kyrkan var det 22 närvarande, se bifogad lista och 9 uppkopplade datorer via teams.

Styrelsens ordförande Lotta Lindbeck började mötet med att meddela att 4 personer hade avlidit sedan förra årsmötet. Det var Anders Erenmalm, Sven Erenmalm, Sören Bjerhem och Roy Bjerhem. Det hölls en tyst minut för att skänka en tanke till dem.

- §1 Släktföreningens ordförande Lotta Lindbeck hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.
- §2 Till ordförande vid årsmötet valdes Lotta Lindbeck och till vice ordförande för årsmötet valdes Magnus Bergenkull.
- §3 Att föra protokoll vid årsmötet valdes Martin Krook
- §4 Att justera årsmötets protokoll valdes Fredrik Ludvigsson och Göran Bjerhem
- §5 Dagordningen till årsmötets godkändes.
- §6 Kallelsen till årsmötet godkändes.
- §7 Ordförande Lotta Lindbeck föredrog styrelsens verksamhetsberättelse som därefter lades till handlingarna. Under verksamhetsåret har styrelsen haft 11 st protokollförda sammanträden samt ett extra informationsmöte om ny detaljplan.
- Ellinor Bergenkull meddelade att det finns 763 615 kronor i kassan och att vi har betalat tillbaka ett lån på 186 000 kronor så nu finns inga skulder eller lån kvar.

§8 Resultat och balansräkning hade skickats ut med kallelsen. Dessa föredrogs av kassören Ellinor Bergenkull. Mötet tog paus där man kunde titta ytterligare på siffror i resultat- och balansräkning. Efter pausen beslöt stämman att godkänna dessa och lägga dem till handlingarna.

Revisionsberättelsen lästes upp av Magnus Bergenkull och lades till handlingarna.

§9 Den avgående styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§10 Småkullas framtid

a. Släktföreningen

Styrelsen har under året gjort förfrågningar om intresse av att vara med i arbetsgrupp i den framtida föreningen efter försäljningen. Styrelsen har bitt om förslag till nya former. Styrelsen har skickat ut frågan om intresse av att delta i framtiden. Dålig respons. Styrelsen har skickat ut några frågor på remiss i varje gren och resultatet kommer att redovisas längre fram av den nya styrelsen. Dessa förslag är:

1. Inte alls intresserad
2. Är intresserad av att delta i förenings sommarmöte vart 5:e
3. Kan tänka mig att aktivt vara med i en kommitté för att planer aktiviteter inför och mellan sommarmöten
4. Kan tänka mig att väljas in i styrelsen

b. Försäljning av fastigheter

Det går sakta framåt, lite långsammare än planen från början.

Fastigheten är uppstyckad i tre delar:

Mangårdsbyggnaden ligger ute som kommande försäljning, och vi vill nämna att mäklaren har fått in ca 50 intresseanmälningar.

Mäklaren, snickare och Martin har varit och gått igenom om vad som skall göras för att kunna lämna ut till försäljning. Detta är inte riktigt spikat ännu, beror på hur lång tid arbetet tar med beräkna fr om slutet juni månad.

Vad gäller Fyrkanten drar processen ut på tiden, då styrelsen och hyresgästen ska ha möte i hyresnämnden 26 april eftersom hyresgästen motsätter sig uppsägningen. Styrelsen ber att få återkomma. Styrelsen vill nämna att mäklaren har fått in ca 16 intresseanmälningar.

Ladugården, kontraktet gäller till 2024 men här kommer Styrelsen att starta arbetet med försäljningen. Hyresgästen har motsagt sig uppsägningen och har startat ett ärende på hyresnämnden.

Styrelsen har fått in bud från hyresgästen i Fyrkanten på den delen och har fått bud från hyresgäst i ladugården på den delen och deras bud har lämnats till mäklaren enligt handlingsplanen.

Clary Erenmalm frågade vad som gäller med den ekonomiska delen efter försäljning.

Styrelsen svarade med att enligt stadgarna skall dessa delas ut på grenarna.

Clary Erenmalm – Vad blir över? Efter skatter etc.?

Styrelsen – vi anlitar jurist som tittar över detta, detta är klart om ca 2 månader.

Sandra Erenmalm – Det som står på nätet om 4kanten stämmer inte.

Styrelsen – vi kommer att kontrollera detta med mäklaren.

§11 Val av ordförande – Frågan togs upp om det inte var dags att byta ordförande, och följa den tidigare praxis, där man bytte ordförande vid varje årsmöte till den gren som var ”på tur”! Flera framförde sin åsikt om att det är viktigt att ha kontinuitet i styrelsen, när det är så mycket arbete med försäljningen. Konstaterades också att ingen ny ordförande fanns på förslag och som var villig.

Ann-Charlotte Lindbeck valdes till ordförande fram till nästa ordinarie årsmöte 2023

§12 Ellinor Bergenkull valdes till kassör fram till nästa ordinarie årsmöte 2023

§13 Följande ordinarie ledamöter valdes till en period av ett år: Alex gren: Gunnar Bergenkull, Einars gren: Martin Krook, Eskils gren: Lotta Lindbeck

Följande ordinarie ledamöter valdes till en period av två år: Eriks gren: lämnas vakant, Ernst gren: Jarl Erenmalm, Davids gren: Göran Bjerhem.

Beslöts också att styrelsen får söka komplettera styrelsevalet med representant från Eriks gren, både som ordinarie (2 år) och som suppleant (1 år).

§14 Följande suppleant valdes till en period av ett år: Eriks gren lämnas vakant, Davids gren; Leo Erenmalm, Ernst gren; Staffan Erenmalm.

Följande suppleant valdes till en period av två år: Alex gren; Ellinor Bergenkull, Einars gren: Lena Wedlin, Eskils gren: Fredrik Ludvigsson

§15 Till revisorer under det kommande verksamhetsåret 2022 valdes Jessica Erenmalm och Magnus Bergenkull. Suppleant Lars Bjerhem.

§16 Det har kommit in en motion från Sandra Erenmalm, se bifogat dokument.

Styrelsen har tagit del av Sandras motion och besvarat denna, se bifogat dokument.

Det blev en lång och stor diskussion om motionen från Sandra och om svaret från styrelsen. De saker som kom upp var följande:

- Sandra upplever att hon inte fått svar

- Clary uttrycker att styrelsen svarat för sent
- Olof uttryckte att det tagit för lång tid att svara.
- Sandra ville att styrelsen skall gå ut till medlemmarna och rösta om hon får köpa till det bud hon vill.
- Styrelsens svar och andras svar till Sandra är att denna omröstning har gjorts redan med resultat 5-1 till att sälja till marknadspris. Styrelsen ska också utarbeta förslag på hur försäljningsplanens uttryck " ...sälja till lämplig spekulant.." ska tolkas sedan om släkting lägger samma bud som den som lagt högst eller strax under får givetvis släktingen köpa.
- Sandra vill fortfarande att styrelsen skall gå ut med ny omröstning.

Efter en timmes diskussion beslutades om en 15 minuters paus.

Efter pausen ansåg stämman att de kunde godkänna svaret till Sandra motion samt att efter att anbudet kommer in till mäklaren göra en avstämning till medlemmarna i släkten hur budet ligger till och vilka det är som lägger budet.

§17 Övriga frågor: Magnus bergenkull berättade om hemsidan där det ligger filmer och annan information som är lösenordskyddat.

Jarl Erenmalm vill att styrelsen och medlemmar skall undersöka var man kan ha slätkalaset 2023.

Ellinor meddelade att styrelsen skall skicka blommor till styrelsemedlemmar som avgår, och dessa är Sören Larsson, Elisabeth Gustavsson, Jens Erenmalm och Mikael Virtanen.

Ordföranden Lotta Lindbeck tackar de närvarande för engagemang och visat intresse och förklarade årsmötet avslutat.

Göteborg 9 april 2022

---

Martin Krook, sekreterare

Justerat

---

Fredrik Ludvigsson, justeringsperson

---

Göran Bjerhem, justeringsperson