



Protokoll fört vid årsmötet i Småkulla Släktförening 10 oktober 2020

Närvarande: 35 medlemmar

- §1 Släktföreningens ordförande Lars Bjerhem hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.
- §2 Till ordförande vid årsmötet valdes Lars Bjerhem
- §3 Att föra protokoll vid årsmötet valdes Ann-Charlotte Lindbeck
- §4 Att justera årsmötets protokoll valdes Anders Erenmalm och Göran Bjerhem
- §5 Dagordningen till årsmötets godkändes
- §6 Kallelsen till årsmötet godkändes
- §7 Ordförande Lars Bjerhem föredrog styrelsens verksamhetsberättelse som därefter lades till handlingarna. Under verksamhetsåret har styrelsen haft 6 st protokollförda sammanträden. Årsmötet har blivit framflyttat till dagens datum pga Covid19. Styrelsens arbete under verksamhetsåret har varit till största delen att ta fram på uppdrag av förra årsmötet hur en eventuell försäljning av Småkulla kan ske.
Fika paus där det gavs möjlighet att läsa igenom utdelad resultat och balansrapport.
- §8 Revisionsberättelsen lästes upp av Peter Larson och lades till handlingarna.

- §9 Den avgående styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
- §10 Lars Bjerhem gick igenom styrelsens förslag till handlingsplan om Småkullas framtid som var med vid kallelsen. Det gavs tillfälle för frågor och förslag.
- Sammanfattning av frågor:
- Vad händer med släktföreningen?
 - Ökad information från styrelsen inför beslut
 - Transparent information från styrelsen
 - Värdering av tre objektiva mäklare av varje del
 - Tydligare underlag för värdering av fastigheten
 - Detaljplanen; Kan industrifastigheten avstyckas till mindre tomter?
 - Förslag om valberedning ny styrelse 20/21
 - Extern förvaltare av fastigheten
 - Underhåll fastigheter-tidsplan oavsett försäljning eller inte.
- Årsmötet gav styrelsen i uppdrag att förtydliga handlingsplanen. De tre oberoende mäklarfirmorna skall ge värdering på lika grunder. Uppdrag till ny styrelse att fortsätta utreda och förtydliga handlingsplanen. Hur röstning om försäljning eller inte skall gå till, styrelsen skall se på alternativ.
- §11 Ann-Charlotte Lindbeck valdes till ordförande fram till nästa ordinarie årsmöte 2021
- §12 Ellinor Bergenkull valdes till kassör fram till nästa ordinarie årsmöte 2021
- §13 Följande ordinarie ledamöter valdes till en period av två år: Sören Larsson, Jarl Erenmalm, Leo Erenmalm. Följande ordinarie ledamöter valdes till en period av ett år; Gunnar Bergenkull, Martin Krook, Ann-Charlotte Lindbeck.
- §14 Följande suppleant valdes till en period av två år: Ellinore Bergenkull, Lena Wedlin, Mikael Virtanen. Följande suppleant valdes till en period av ett år: Elisabeth Gustavsson, Jens Erenmalm. Ernst gren vakant och kommer att meddelas på nästa ordinarie styrelsemöte.
- §15 Till revisorer under det kommande verksamhetsåret 2020 valdes Jessica Erenmalm och Peter Larsson. Suppleant vakant.
- §16 Inga inkommande motioner 2020

§17 Övriga frågor:
Nå styrelsen via mail och adress skall stå på hemsidan

§18 Ordföranden Lars Bjerhem tackar de närvarande för engagemang och visat intresse och förklarade årsmötet avslutat.

Olofstorp 10 oktober 2020

Ann-Charlotte Lindbeck, sekreterare

Justerat

Lars Bjerhem, ordförande

Göran Bjerhem, justeringsperson

Anders Erenmalm, justeringsperson

